



کمیته امداد امام خمینی



کمیته امداد امام خمینی

# آگهی مزایده

## فروش فوق العاده املاک و مستغلات

### ( مزایده شماره یک امداد استان کرمانشاه) نوبت اول

۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند.

۶) حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

۷) مذکوراً توصیه می شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید به عمل آورند.

۸) دریافت اقساط طی چک های صادره طرح صیاد (چک های جدید) از سوی بانک ها ( به جز صندوق قرض الحسنه ) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حساب های قدیمی و سفته معذور می باشیم.

۹) در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۵ درصد تخفیف به ماخذ سال خواهد شد.  
۱۰) در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.

**مهم:** اداره کل کمیته امداد استان کرمانشاه به نشانی: کرمانشاه- بلوار شهید بهشتی- مقابل زیباپارک- اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره) اداره پشتیبانی و تدارکات

تلفن های تماس: ۸- ۲۸۲۳۹۴۸۳ یا ۲۸۲۲۶۹۶۱-۰۸۳

آدرس اینترنتی: <http://www.emdadimam.ir>

زمان برگزاری: سه شنبه- ۱۳۹۷/۶/۲۷ ساعت ده صبح

محل برگزاری مزایده: کرمانشاه - بلوار شهید بهشتی- مقابل زیباپارک- اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره)

اداره کل امداد استان کرمانشاه در نظر دارد ۹ فقره از املاک مسکونی، اداری و زمین های با کاربری آمده در جدول ذیل متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد به فروش برساند.

لذا متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده و اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۷/۶/۱۹ لغایت ۱۳۹۷/۶/۲۶ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ به اداره تدارکات کمیته امداد استان کرمانشاه واقع در کرمانشاه - بلوار شهید بهشتی- مقابل زیباپارک- اداره کل کمیته امداد امام خمینی (ره) اداره پشتیبانی و تدارکات مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند.

#### ملاحظات:

۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵ درصد قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه کمیته امداد استان تهیه و تحویل اداره امور مالی امداد نموده و رسید دریافت نمایند.

۲) متقاضیان می بایست رسید سپرده ماخوذه (قرمز رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضاء شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی متقاضی بر روی آن پاکت داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.

۳) فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن به هر شکل مجاز و مختار است.

۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است.

ردیف	شهر	نشانی	شماره پلاک	عرصه مترمربع	اعیان مترمربع	نوع ملک	کاربری	شرایط پرداخت	نحوه انتقال سند	قیمت پایه (ریال)
۱	کرمانشاه	شهرک پرواز	۶۷۶۴	۲۰۰	۱۲۶	ویلائی	مسکونی	۵۰ درصد نقد الباقی در ۶ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۲۸۲۲۰۰۰۰۰۰۰
۲	کرمانشاه	خیابان شهید جعفری کوچه فاستونی چی	۷۸/۴۳	۳۵۲	۵۵۲	واحد ویلائی	اداری - انتظامی	۵۰ درصد نقد الباقی در ۶ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳	کرمانشاه	خیابان شهید رحمانی کوچه ثبت مقابل کلاتری	۲۱۱۴/۸	۳۹۲,۵۵	۲۵۰	واحد ویلائی	مسکونی	۵۰ درصد نقد الباقی در ۱۲ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۱۷۶۶۴,۷۵۰,۰۰۰
۴	کرمانشاه	ماهیدشت ورودی ماهیدشت	عادی	۵۵۸,۷۸	---	زمین	گردشگری	۸۰ درصد نقد الباقی در ۲ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۱,۵۸۳,۷۰۶,۰۰۰
۵	کرمانشاه	لهیه	۹۳/۵۱۵	۲۷۰۰۰	---	زمین در داخل محدوده شهر	کشاورزی	۵۰ درصد نقد الباقی در ۱۲ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	اسلام آباد	ورودی شهر	عادی	۹۶۵۰	---	زمین - بر بلوار	زراعی	۸۰ درصد نقد الباقی در ۲ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۶۹۳,۹۶۰,۰۰۰
۷	اسلام آباد	بلوار شهید فتاحی خیابان شهید احمدیان کوی جهاد ۱۶ ساختمان امداد	۱۸/۳۵۹۶	۱۷۲,۷۲	۳۹۰	ویلائی	مسکونی	۵۰ درصد نقد الباقی در ۶ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۴,۹۰۳,۵۲۰,۰۰۰
۸	سنقر	جاده سنقر به فارسینج	عادی	۳۰۲۲	---	زمین	زمین	۸۰ درصد نقد الباقی در ۲ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	۳۳۲,۹۰۰,۰۰۰
۹	هرسین	پشت کانون فرهنگی امداد	عادی	۲۰۰	---	زمین	زراعی	۸۰ درصد نقد الباقی در ۲ قسط یک ماهه و تحویل پس از وصول ۱۰۰ درصد ثمن	پس از وصول ۱۰۰ درصد	۸۰,۰۰۰,۰۰۰

## اداره کل کمیته امداد استان کرمانشاه